

Warszawa, dnia 03.10.2014r

**ZARZĄD SM „MSZCZONOWSKA” OGŁASZA PRZETARG
NIEOGRANICZONY NA USTANOWIENIE SPÓŁDZIELCZEGO
LOKATORSKIEGO PRAWA DO LOKALU**

Przedmiotem przetargu są n/w lokale, dla których ustanowione zostanie spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu.

Wyjaśniamy, że od dnia **01.01.2013r.** niemożliwe jest przekształcanie w/w prawa w spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu. Zmiana prawa we własność możliwa będzie po uzyskaniu przez Spółdzielnię prawa własności lub wieczystego użytkowania gruntu.

- 1/ dwupokojowy lokal nr 48 przy ul. Okocimskiej 2 - pow. użytkowa 37,14 m²**
V piętro **Cena wywoławcza 230.559, 38 zł.**
- 2/ trzypokojowy lokal nr 8 przy ul. Krępowieckiego 5 - pow. użytkowa 49,85 m²**
parter. **Cena wywoławcza 287.925, 95 zł.**
- 3/ trzypokojowy lokal nr 44 przy ul. Jana Olbrachta 62 - pow. użytkowa 49,85 m²**
IV piętro **Cena wywoławcza 286.729, 55 zł.**
- 4/ trzypokojowy lokal nr 146 przy ul. Jana Olbrachta 58 - pow. użytkowa 54,31m²**
IV piętro **Cena wywoławcza 301.412, 18 zł.**

Osoby zainteresowane winny zapoznać się z "Regulaminem przeprowadzania przetargów..." / do pobrania w sekretariacie Spółdzielni lub drogą elektroniczną e-mail : mszczonowska@wp.pl / i postępować zgodnie z podanymi tam zaleceniami.

Oferty należy składać w terminie do dnia 28.10.2014r. do godz. 13⁰⁰
w sekretariacie Spółdzielni / ul. Olbrachta 64 pok.101 /

Przetarg odbędzie się w dniu 28.10.2014r. o godz. 13³⁰ w biurze Spółdzielni.

Oferent przystępujący do przetargu zobowiązany jest wpłacić wadium w wysokości **5.000 zł** za każdy lokal, na który składa ofertę - w terminie do dnia 28.10.2014r. na konto: **PEKAO SA nr 64 1240 2034 1111 0000 0308 0614.**

Termin wpłaty zaoferowanej kwoty - 60 dni od dnia otrzymania
zawiadomienia o wygraniu przetargu.

Lokale można oglądać od dnia 06.10.2014r. po wcześniejszym ustaleniu terminu z Działem Eksploatacji tel. 22- 836-76-04 wew. 602 , 603 , 604.

SPÓŁDZIELNIA MOŻE UNIEWAŻNIĆ PRZETARG BEZ PODANIA PRZYCZYNY.

Dodatkowe informacje - pok. 113
tel. 22- 877-31-01 wew.103

ZARZĄD SM „MSZCZONOWSKA”

Członek Zarządu
mgr Joanna Szymańska

Z-ca PREZESA ZARZĄDU
Z-ca Dyrektora Spółdzielni
ds. Techniczne i Eksploatacyjnych
mgr inż. Michał Piórkowski